

# U C H W A Ł A Nr XIII/93/07

## *Rady Powiatu Gryfickiego*

z dnia 29 listopada 2007 r.

### **w sprawie Statutu Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Gryficach**

Na podstawie art. 238 ust. 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249 poz. 2104, Nr 169 poz. 1420, z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 104 poz. 708, Nr 187 poz. 1381, Nr 170. poz. 1217, Nr 170. poz. 1218, Nr 249, poz. 1832) Rada Powiatu **u c h w a ł a**, co następuje:

#### § 1

Uchwala się Statut Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Gryficach w brzmieniu jak w załączniku do uchwały.

#### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

*R. T. Korek*  
Renata Teresa Korek

**STATUT**  
**POWIATOWEGO INSPEKTORATU NADZORU BUDOWLANEGOW GRYFICACH**

**Rozdział I**  
**Postanowienia ogólne**

**§ 1.**

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Gryficach, zwany w dalszej części statutu Inspektoratem działa na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane / Dz. U. z 2006 r nr 156 poz. 1118).
2. Inspektorat jest jednostką administracji zespolonej

**§ 2.**

1. Siedziba Inspektoratu mieści się w budynku Starostwa Powiatowego w Gryficach przy Placu Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice
2. Obszarem działania Inspektoratu jest Powiat Gryficki obejmujący gminy: Gryfice, Trzebiatów, Brojce, Płoty, Rewal, Karnice.

**Rozdział II**  
**Przedmiot działalności**

**§ 3.**

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego wykonuje zadania z zakresu administracji rządowej wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane w szczególności polegające na:

- 1) Prowadzeniu działalności inspekcyjnej w zakresie prawidłowości przebiegu procesu budowlanego i utrzymania obiektów budowlanych;
- 2) Prowadzeniu postępowań wyjaśniających przyczyny i okoliczności powstania katastrofy budowlanej;
- 3) Prowadzeniu kontroli wyrobów budowlanych;

- 4) Prowadzenie postępowań w sprawie samowoli budowlanej;
- 5) Przekazywaniu wybudowanych obiektów budowlanych do użytkowania.

### **Rozdział III**

#### **Organizacja i zarządzanie**

##### **§ 4.**

1. Inspektoratem kieruje Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego przy pomocy Zastępcy Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
2. Organizację i zasady funkcjonowania Urzędu określa regulamin organizacyjny.
3. Prawa i obowiązki pracowników regulują przepisy ustawy o pracownikach służby cywilnej i przepisy prawa pracy.

##### **§ 5.**

1. Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego powołuje i odwołuje starosta w uzgodnieniu z Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Budowlanego.
2. Zastępcę Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego powołuje i odwołuje Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.

##### **§ 6**

Do wyłącznej kompetencji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego należy:

- 1) Ustalanie wewnętrznych komórek organizacyjnych inspektoratu;
- 2) zatwierdzanie planów kontroli;
- 3) podejmowanie decyzji o przeprowadzaniu kontroli;
- 4) udzielanie imiennych upoważnień do wykonywania inspekcji;
- 5) wyłączanie kontrolera z postępowania kontrolnego;
- 6) udzielanie imiennych upoważnień pracowników inspektoratu do podpisywania decyzji administracyjnych i postanowień;
- 7) udzielanie upoważnień do reprezentowania Powiatowego Inspektora w postępowaniu przed sądami powszechnymi;
- 8) występowanie do Samorządu zawodowego z wnioskiem o wszczęcie postępowań w sprawie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie;

- 9) zawieranie i rozwiązywanie umów o pracę z pracownikami inspektoratu dokonywanie przeszeregowań i awansów pracowników, ustalanie wysokości dodatków.

## **§ 7**

Do kompetencji Zastępcy Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego należy:

- 1) prowadzenie działalności inspekcyjnej w zakresie prawidłowości przebiegu procesu; budowlanego i utrzymania obiektów budowlanych;
- 2) prowadzenie postępowań wyjaśniających przyczyny i okoliczności powstania katastrofy budowlanej;
- 3) opracowywanie projektów i planów inspekcji budowlanej;
- 4) dokonywanie odbiorów wybudowanych obiektów;
- 5) prowadzenie postępowań administracyjnych w zakresie właściwości Powiatowego Inspektora;
- 6) prowadzenie postępowań egzekucyjnych;
- 7) obsługa prawna inspektoratu;
- 8) nadzór nad prowadzeniem kancelarii ogólnej;
- 9) zapewnienie właściwego obiegu dokumentów;
- 10) gospodarka sprzętowa;
- 11) prowadzenie rejestrów określonych w instrukcji kancelaryjnej;
- 12) wykonywanie innych zadań zleconych przez Powiatowego Inspektora.

## **Rozdział IV**

### **Gospodarka majątkowa i finansowa**

## **§ 8.**

- 1). Inspektorat prowadzi gospodarkę finansową według zasad określonych dla jednostek budżetowych.
- 2). Podstawą gospodarki finansowej Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego jest roczny plan finansowy obejmujący dochody i wydatki.

- 3). Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Gryficach prowadzi rachunkowość oraz sprawozdawczość zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi jednostek budżetowych.
- 4). Inspektorat posiada wyodrębniony rachunek bankowy.

#### **§ 9.**

Inspektorat realizuje powierzone zadania ze środków pochodzących z przyznanych dotacji i subwencji.

#### **§ 10.**

1. Inspektorat posiada osobowość prawną.
2. Inspektorat zarządza powierzonym mu mieniem stanowiącym jego własność.

### **Rozdział V**

#### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 11.**

Nadzór nad realizacją zadań wykonywanych przez Inspektorat sprawuje Zachodniopomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Szczecinie.

#### **§ 12.**

Zmiany w statucie mogą być dokonane w trybie właściwym dla jego uchwalenia.

Przewodnicząca Rady

  
Renata Teresa Korek